



CONSULENTI DEL LAVORO  
CONSIGLIO PROVINCIALE  
ORDINE DI PERUGIA

**Cassa edile**  
Provincia di Perugia



A.N.C.L. UNIONE PROVINCIALE  
DI PERUGIA

A.N.C.L. REGIONALE  
UMBRIA

CENTRO STUDI U.P. PERUGIA

## La congruità prevista dall'Ordinanza Commissariale n.58/2018

---

### Il controllo sul rispetto dell'orario contrattuale

*Incontro formativo/informativo*

**Martedì 18 Settembre 2018**

*Dalle ore 15,00 alle ore 17,00*

**Cassa Edile della provincia di Perugia**  
Via Pietro Tuzi 11  
06128 Perugia

#### Relatori

*Dott. Andrea Ruffini - Cassa Edile di Perugia*

*Dott.ssa Daniela Farinelli - Cassa Edile di Perugia*

#### Programma dell'evento

ore 14,45 Registrazione partecipanti

ore 15,00 Inizio lavori

ore 17,00 Termine lavori

La partecipazione è valida ai fini della formazione obbligatoria per i Consulenti del Lavoro con il riconoscimento di n. 2 crediti formativi.

# La Congruità dell'Ord.58

## Introduzione:

L'Ord.41/17 e l'Ord. 58/18, a tutela dei territori e della qualità della ricostruzione, hanno introdotto la necessità del Certificato di regolarità e Congruità contributiva della manodopera in cantiere (detto “DURC Congruità”).

La procedura, e la modulistica, sono uguali per tutto il cratere, e ottenere il Certificato è semplice e veloce per i soggetti che sono attenti alla normativa vigente.

- **Le 3 premesse più importanti**
- **La Congruità in 3 passaggi**

# La Congruità dell'Ord.58

## Le 3 premesse più importanti:

A. La normativa vigente prevede che il Committente, con l'aiuto del Direttore dei Lavori, affidi i lavori della ricostruzione a soggetti idonei.

Ricordo che **l'idoneità tecnico professionale** di cui al D.Lgs. 81/08 non riguarda solo il possesso del Durc (oggi DOL - Durc On Line) da parte dell'impresa, ma anche il "possesso di capacità organizzative, nonché disponibilità di forza lavoro, di macchine e di attrezzature, in riferimento ai lavori da realizzare" per cui è fondamentale, ad esempio, che **le tipologie di lavori che rientrano nel CCNL Edilizia siano affidate solo a imprese Edili e non di altri settori** (come: agricoltura, multiservizi, commercio, ecc.).

- a) Deve aver utilizzato solo manodopera inquadrata con il CCNL Edilizia
- b) Deve aver presentato denunce mensili ed effettuato i relativi versamenti presso la Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente dal primo giorno di lavoro
- c) Deve aver utilizzato manodopera in misura congrua rispetto ai lavori svolti.

# La Congruità dell'Ord.58

## Tre premesse importanti:

- B. Tutte le imprese esecutrici di lavori Edili, da qualunque territorio provengano e indipendentemente dall'entità e durata dei lavori, devono **iscriversi dal primo giorno di lavoro alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro.**
- C. Ultimo presupposto importante per una certificazione semplice e rapida della regolarità e congruità è **utilizzare in tutte le comunicazioni il CUP - Codice Unico di Progetto** e/o il CIG.

## In breve le novità più rilevanti:

- ✓ **E' uguale per tutto il cratere**
- ✓ **E' per cantiere (come a Pg)** e non per singola impresa
- ✓ **obbligo iscrizione alla Cassa del luogo di lavoro dal primo giorno di lavoro** (no tre mesi)
- **I dati sulle presenze vengono presi dal MUT (con il CUP)** e non nella richiesta
- **Importi sono tutti al Lordo del ribasso, e progressivi**
- **Il parametro di raffronto è la manodopera minima individuata con il prezzario del cratere**

# La Congruità in pochi passaggi

## La Congruità in 3 passaggi:

➤ I dati sulle presenze vengono presi dal MUT (con il CUP) e non nella richiesta

1) Il primo passo (a Pg) è la **Denuncia di Nuovo Lavoro** (DNL) alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro (per tutti i lavori situati nella provincia di Perugia, l'unica Cassa Edile competente è la Cassa Edile di Perugia).

L'invio della DNL alla Cassa Edile di Perugia viene effettuato in modo molto rapido dall'apposita sezione dell' Area Riservata del sito [www.cassaedilepg.it](http://www.cassaedilepg.it)

### Lavori:

- Lavoro pubblico (no sisma)
- Lavoro privato (no sisma)
- Lavoro pubblico sisma: 1997, 2009, 2016 (no ord.58)
- Lavoro privato sisma: 1997, 2009, 2016 (no ord.58)
- Lavoro pubblico Ord. 58/2018
- Lavoro privato Ord. 58/2018

La Congruità di cui all'Ord.58/18, si applica (art.2 c.4):

- ❖ Ai progetti privati (con contributo > 50.000 euro) depositati dopo 30 gg dall'entrata in vigore dell'Ord.58
- ❖ e ai progetti esecutivi di interventi pubblici acquisiti dall'ente appaltante dopo la stessa data.

# La Congruità in pochi passaggi

## La Congruità in 3 passaggi:

- 1) Il primo passo (a Pg) è la **Denuncia di Nuovo Lavoro** (DNL) alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro (per tutti i lavori situati nella provincia di Perugia, l'unica Cassa Edile competente è la Cassa Edile di Perugia).
    - L'invio della DNL non deve essere fatta solo dall'Impr. Affidataria, ma **anche per tutti i Subaffidatari di lavori Edili**:
      - subappaltatori in senso stretto,
      - Subappalto inferiore al 2%
      - Nolo a caldo
      - Posatore (pavimentista, montatore di infissi, ecc.)
      - Distacco
      - Somministrazione (soc. interinali)
- cioè **chiunque costituisca una presenza lavorativa in cantiere.**

- Utilizzare in tutte le comunicazioni il CUP – Codice Unico di Progetto

# La Congruità in pochi passaggi

## La Congruità in tre passaggi:

2) Le impr. di cui sopra troveranno nella loro denuncia mensile dei lavoratori occupati (MUT) tutti i cantieri dichiarati, e dovranno fare **attenzione ad attribuire ai vari cantieri la manodopera che vi ha lavorato.**

- eventuali ore in cantiere di Titolare, Soci, Collab. Fam.
- Cantiere generico
- Spostamento manodopera erroneamente attribuita

### I subaffidatari non iscritti in Cassa Edile:

- A. lavoratori autonomi
- B. Imprese senza dipendenti (titolare, soci, e collab. fam.)

# La Congruità in pochi passaggi

## La Congruità in tre passaggi:

2) Le impr. di cui sopra troveranno nella loro denuncia mensile dei lavoratori occupati (MUT) tutti i cantieri dichiarati, e dovranno fare **attenzione ad attribuire ai vari cantieri la manodopera che vi ha lavorato.**

- eventuali ore in cantiere di Titolare, Soci, Collab. Fam.
- Cantiere generico
- Spostamento manodopera erroneamente attribuita

➤ Il dato sulle presenze (in particolare il costo della manodopera) attribuito dalle varie imprese al singolo cantiere, è sempre visibile (quindi controllabile) dall'impresa Affidataria attraverso il "Contatore di Congruità" che è nell' Area Riservata del sito [www.cassaedilepg.it](http://www.cassaedilepg.it) .

Attenzione ai subaffidatari: Denunce e Versamenti

# Il «Contatore di Congruità» di Perugia

Elenco cantieri

Attivi Chiusi

Tipo	Codice	Descrizione	Elenco sub	Mappa	Data inizio	Data fine	Contatore Congruità	Richiesta Congruità	Fascicolo Cantiere
APP	PG 001316				18/07/2013	18/07/2016			
MUT	CNCEC								
APP	PG 032868		si (4)		03/04/2013	31/12/2016			
MUT	CNCEC								
APP	PG 081495		si (3)		20/07/2009	31/12/2016			
MUT	CNCEC								
APP	PG 063975				03/05/2012	30/06/2016			
MUT	CNCEC								
APP	PG 081570			01/02/2010	31/12/2016				
MUT	CNCEC								
APP	PG 038916			28/04/2016	10/11/2016				
MUT	CNCEC								
APP	PG 082662		si (1)		02/09/2015	01/11/2017			

# Il «Contatore di Congruità» di Perugia

Il «contatore» nasce come un «indicatore» al servizio dell'impresa, quindi, ha alcuni **alert visivi**

Esempio: lavoro di manutenzione stradale di 300.000 euro  
periodo Gen.-Mar.2018 - incidenza manodopera 15%

Costo manodopera TOTALE previsto:  $300.000 \times 15\% = 45.000$

Costo manodopera MENSILE previsto:  $45.000 / 3 \text{ mesi} = 15.000$

MUT Impr. Affidataria	MUT Imprese Subaffid.	Cassa	TOT. COSTO MANODOP.	Debito ante	Gen. 2018	Feb. 2018	Mar. 2018
Edile Alpha		PG	29.000		8.000	10.000	11.000
	Beta Costruz.	PG	11.000		2.000	6.000	3.000
	Gamma ed.	PG	5.000			4.000	1.000
	TOTALI		45.000		10.000	20.000	15.000

# La Congruità in pochi passaggi

- ✓ Se la manodopera edile complessivamente dichiarata su ciascun specifico cantiere (come risulta dal contatore di congruità) è **superiore o uguale** al costo minimo della manodopera calcolato sulla base del prezzario del cratere il rilascio del Certificato di regolarità e Congruità avverrà sicuramente in tempi brevissimi (pochi giorni).
  - Se la manodopera edile complessivamente dichiarata su uno specifico cantiere (come risulta dal contatore di congruità) è invece **inferiore al costo minimo** della manodopera calcolato sulla base del prezzario del cratere è necessario ...
- 3. Al momento dei pagamenti** previsti dall'Ord.41/17  
verrà inviata alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro  
**la richiesta di Certificazione** della Congruità  
con **modello/procedura uguale per tutto il cratere** (senza dettaglio dati mdp)  
inizialmente cartaceo poi sarà telematico (da Gen.2019?)

# La Congruità in pochi passaggi

Se la manodopera edile complessivamente dichiarata su uno specifico cantiere è **inferiore al costo minimo** della manodopera calcolato sulla base del **prezzario del cratere** è necessario:

- 1) ovviamente, verificare sempre con attenzione la correttezza/completezza dei dati inseriti (perché probabilmente non sono stati comunicati tutti i soggetti che hanno prestato manodopera in cantiere o non tutte le ore lavorate) e, se possibile, correggerli;
- ✓ Se lo scarto è minimo (entro 15%), in questa prima fase di avvio sperimentale, non c'è problema perché le Casse Edili sono autorizzate a tenerne conto => esce comunque un certificato che riporta tale indicazione.
- 2) verificare il costo minimo della manodopera edile del SAL, perché potrebbe avere incidenza inferiore a quella generale del cantiere e, in questo caso, non c'è problema per il SAL;
- 3) verificare con il Direttore dei Lavori le motivazioni tecniche che possono aver consentito l'impiego di una manodopera inferiore (per non più del 15%) a quella minima indicata nel prezzario del cratere e comunicarle alla Cassa Edile;

# La Regolarizzazione della Congruità

## Regolarizzazione (p.6 dell'all.2)

Per ottenere la Congruità, l'impresa:

- a) Deve aver utilizzato solo manodopera inquadrata con il CCNL Edilizia
- b) Deve aver presentato denunce mensili ed effettuato i relativi versamenti presso la Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente dal primo giorno di lavoro
- c) Deve aver utilizzato manodopera in misura congrua rispetto ai lavori svolti.

- ✗ Spostamento manodopera erroneamente attribuita ad altri cantieri
- Denunce e Versamenti integrativi (e/o intervento sostitutivo)

# La richiesta di Congruità Ord.58

3. **Al momento dei pagamenti** previsti dall'Ord.41/17 verrà inviata alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro **la richiesta di Certificazione** della Congruità con modello/procedura uguale per tutto il cratere (senza dati mdp)

## Importi sono al Lordo del ribasso, e progressivi

### Congruità ORD. 58

SAL

Saldo Finale

Importo SAL/Stato Finale al Lordo del ribasso d'asta (IVA esclusa) \_\_\_\_\_

Importo dei lavori Edili al Lordo del ribasso d'asta (IVA esclusa) \_\_\_\_\_

Importo costo minimo manodopera \_\_\_\_\_

Importo costo minimo manodopera dei lavori Edili \_\_\_\_\_

Incidenza percentuale costo minimo manodopera \_\_\_\_\_%

Incidenza percentuale costo minimo manodopera dei lavori Edili \_\_\_\_\_%

Importo del computo metrico (Lordo ribasso)	100.000 euro
-Ribasso (ipotesi 20%)	- 20.000 euro
Importo Netto da corrispondere all'impresa	80.000 euro

# La richiesta di Congruità Ord.58

3. **Al momento dei pagamenti** previsti dall'Ord.41/17 verrà inviata alla Cassa Edile competente per il luogo di lavoro **la richiesta di Certificazione** della Congruità con modello/procedura uguale per tutto il cratere (senza dati mdp)

**Importi sono al Lordo del ribasso, e progressivi**

**Congruità ORD. 58**

SAL

Saldo Finale

Importo SAL/Stato Finale al Lordo del ribasso d'asta (IVA esclusa) \_\_\_\_\_

Importo dei lavori Edili al Lordo del ribasso d'asta (IVA esclusa) \_\_\_\_\_

Importo costo minimo manodopera \_\_\_\_\_

Importo costo minimo manodopera dei lavori Edili \_\_\_\_\_

Incidenza percentuale costo minimo manodopera \_\_\_\_\_%

Incidenza percentuale costo minimo manodopera dei lavori Edili \_\_\_\_\_%

Esempio:

1 SAL di 20.000

2 SAL di 20.000 => **40.000**

3 SAL di 30.000

4 SAL di 30.000 => **100.000**

**Congruità UMBRA**

SAL - STATO AVANZAMENTO LAVORI NR. \_\_\_\_\_ DI € \_\_\_\_\_

**SAL Nr. 2 di 20.000**

oltre a Totale già liquidato in acconti o SAL precedenti € \_\_\_\_\_

**oltre a ... 20.000**

SALDO FINALE DI € \_\_\_\_\_

**Finale di 30.000**

oltre a Totale già liq \_\_\_\_\_

**oltre a .... 70.000**

€ \_\_\_\_\_ Certif.: Prot. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

# Cassa *e* dile

Provincia di Perugia



**Ringrazio per l'attenzione  
e rimango a disposizione per qualsiasi domanda**

*Andrea Ruffini*